

KAJ HOTEL - flydende minihotel på Holmen

07. oktober 2020



BYENS NETVÆRK



Tekst og foto: Niels Ulrik Østrup, Byens Netværk



Ude i vandet ved Danneskiold-Samsøes Allé 57 på Holmen i København ligger det lille KAJ Hotel, der skiver sig ind som et af de mindste hoteller i København. Hotellet er tegnet og bygget af parret Barbara og Toke, der bor med deres børn i en privat husbåd ved siden af.

Som parret skriver på deres hjemmeside er KAJ Hotel hverken et rigtigt hotel eller en egentlig husbåd. Stedet stiler efter at være et sted midt imellem og beskriver sig som dansk hygge, bygget med genbrugsmaterialer. Stedet er et hjertebarn, der udspringer af parrets egen fascination af at bo på en husbåd og pga. henvendelser fra folk, der ønskede at leje deres bolig.

Hotellet er ikke mere end 16 m², men har plads til en familie på 4, fordi indretningen udnytter pladsen optimalt, og der er ikke noget overflødigt.

Den lille husbåd er hovedsageligt bygget af genbrugsmaterialer, som parret har upcyclet. Designprocessen har på den måde været styret af et vindue eller en dør, som parret har forelsket sig i og været nødt til at inkorporere i byggeriet. Parret står selv for den daglige udlejning og servicering af gæster. Morgenmaden er udviklet af den danske kok Bo Lindegaard, og prisen for et ophold ligger fra 2.500 kr. for en overnatning.



På den lille terrasse foran hotellet kommer man helt i kontakt med vandet og solnedgangen.



Hotellets "garage" er udstyret med kajak og en båd, der står til fri afbenyttelse.



Parret Barbara og Toke har siden 2006 boet på deres egen husbåd ved siden af. Ideen til hotellet opstod, fordi de ofte får spørgsmål om, hvordan det er at bo på en husbåd.



Facadebeklædningen består af gamle terrassebrædder og er, som mange af bygningens øvrige dele, genbrug.



Indvendigt er pladsen udnyttet optimalt og minder på mange måder om en skibskahyt med sin minimale og funktionelle indretning. Trappestigen fører op til en hems med to senge.



Hotellet står på to flydepramme af beton og flamingo. Prammene fungerer som badebro.



Den lyseblå farve er flot til vandet og er den samme som på badeanstalten Helgoland.



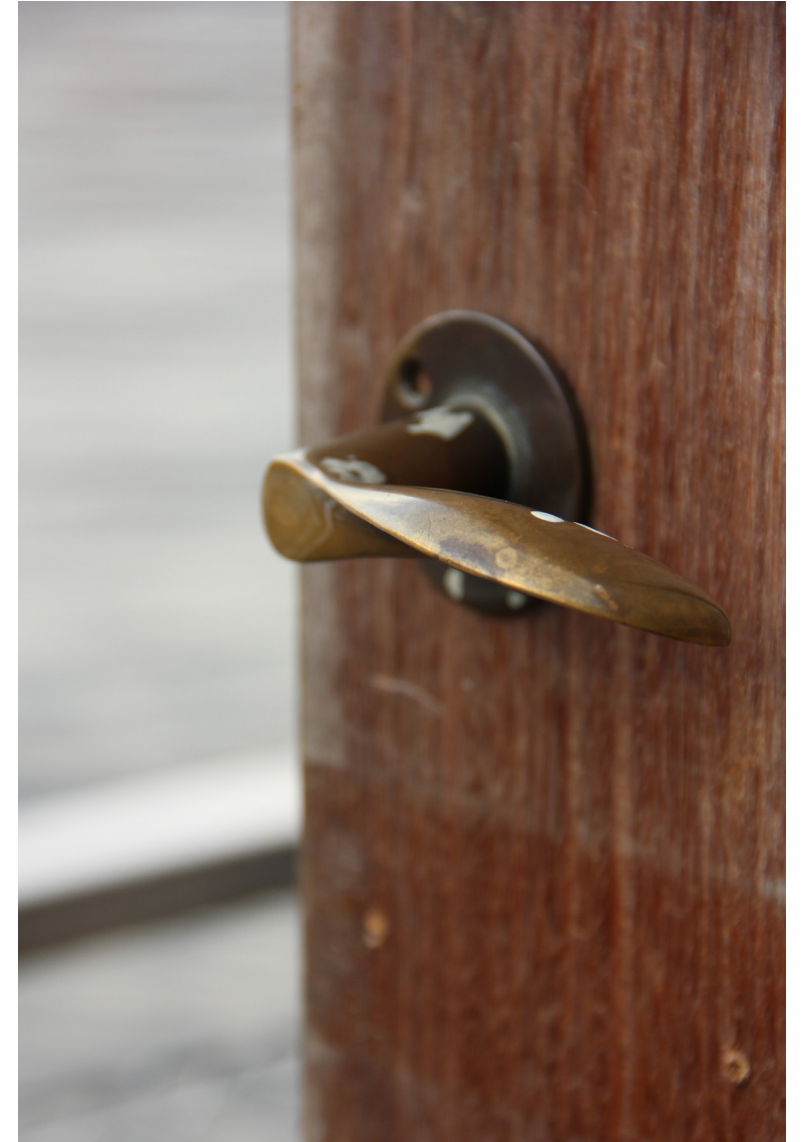
Trappen fører op til en hems, hvor der står to senge. Dermed kan man bo der med en familie på 4.



Hotellet har et tekøkken, hvor man selv kan lave det mest basale. Morgenmadsgrøden er udviklet af kokken Bo Lindegaard og laves af gæsten selv.



Hotellet har et lille bad/toilet, der er udsmykket med grønne klinker og messing som i køkkenet.



Dørgrebet i upoleret messing understøtter den maritime stemning, som er på husbåden.



Beliggenheden lægger op til, at man bruger havnen, og som gæst har man både mulighed for at bade, ro kajak eller sejle i en tur i båden.







TAK FOR I DAG